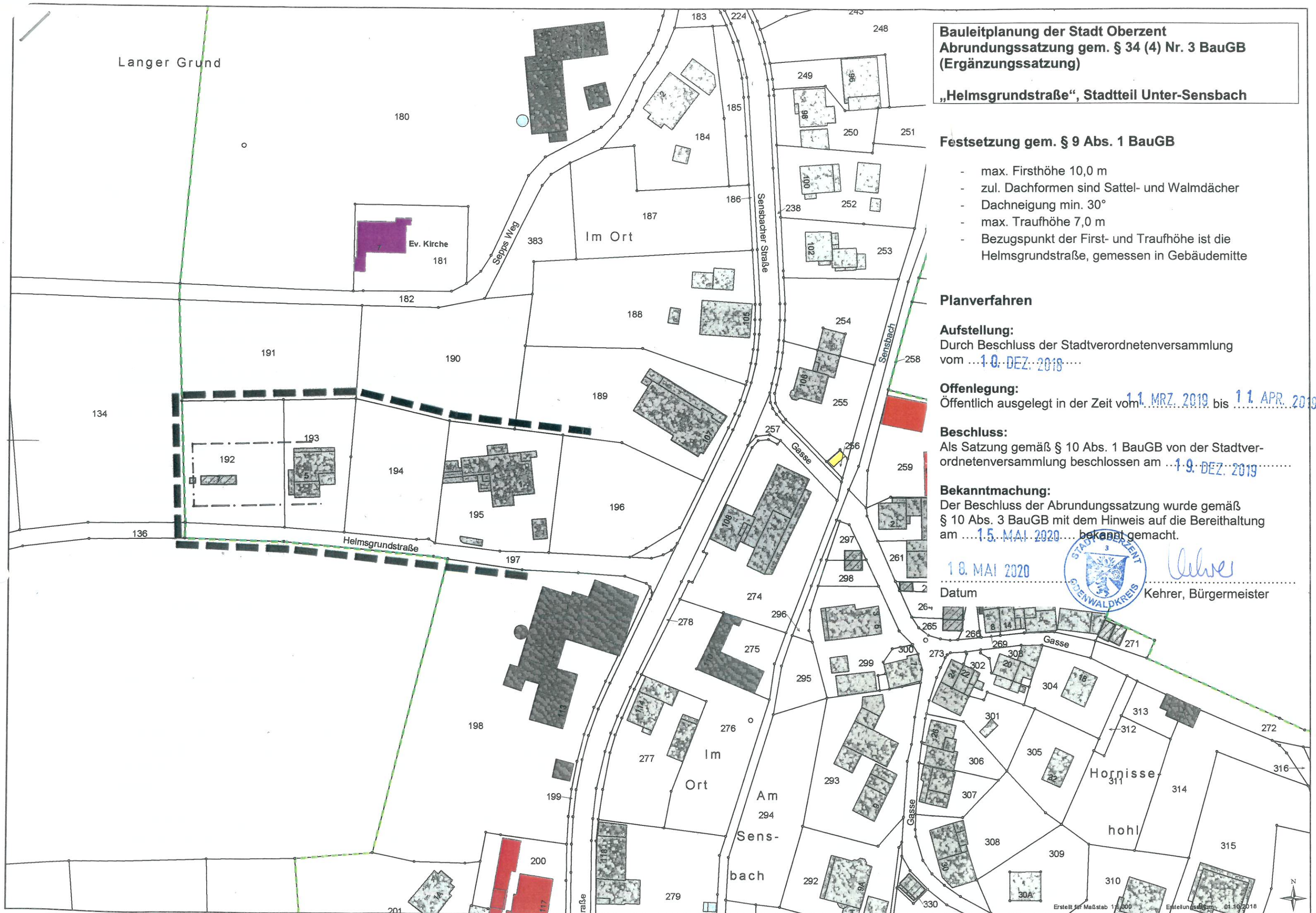




**Bauleitplanung der Stadt Oberzent
Abrundungssatzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB
(Ergänzungssatzung)**

„Helmsgrundstraße“, Stadtteil Unter-Sensbach

Festsetzung gem. § 9 Abs. 1 BauGB

- max. Firsthöhe 10,0 m
- zul. Dachformen sind Sattel- und Walmdächer
- Dachneigung min. 30°
- max. Traufhöhe 7,0 m
- Bezugspunkt der First- und Traufhöhe ist die Helmsgrundstraße, gemessen in Gebäudemitte

Planverfahren

Aufstellung:

Durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom ...**1.0. DEZ. 2018**...

Offenlegung:

Öffentlich ausgelegt in der Zeit vom ...**11. MRZ. 2019** bis ...**11. APR. 2019**

Beschluss:

Als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen am ...**1.9. DEZ. 2019**...

Bekanntmachung:

Der Beschluss der Abrundungssatzung wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am ...**15. MAI 2020**... bekannt gemacht.

18. MAI 2020

Datum



Kehrer, Bürgermeister