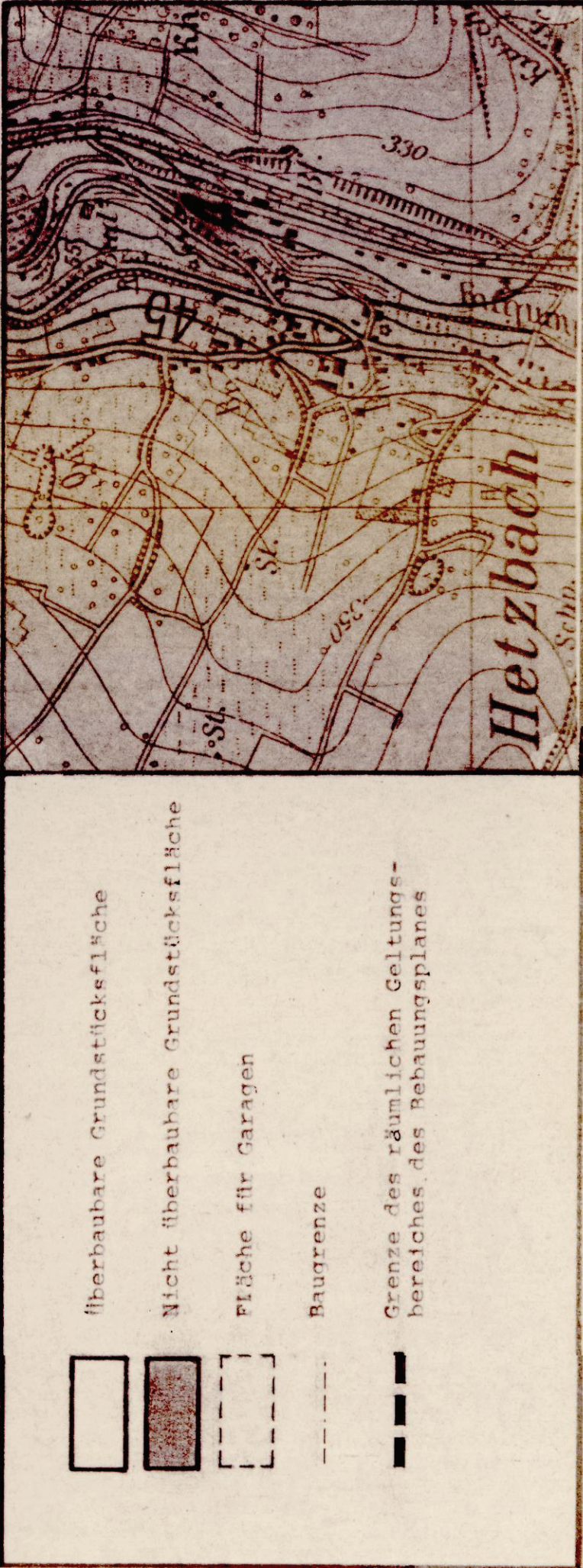
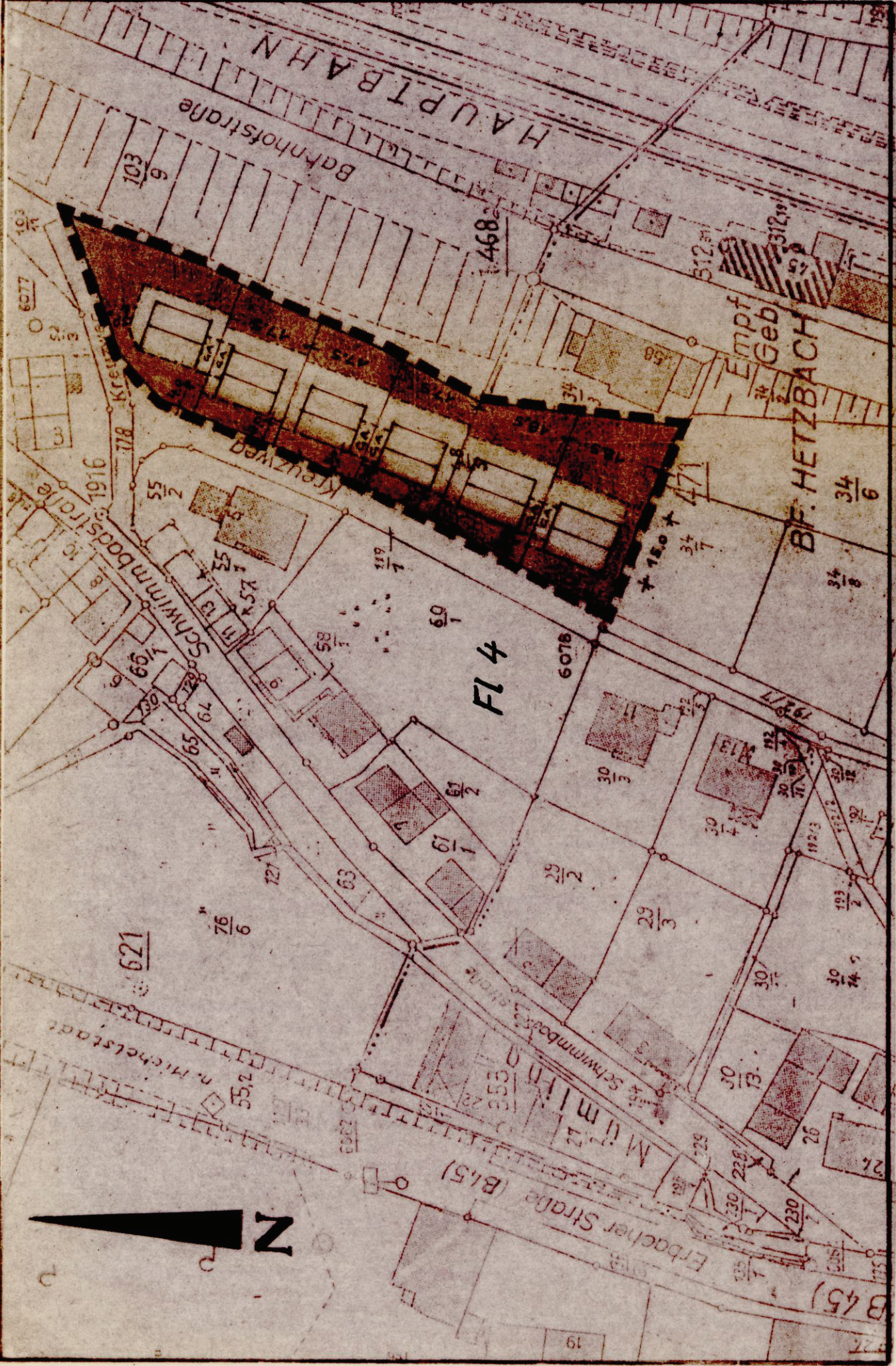




STADT BEERFELDEN

STADTTEIL HETZBACH

BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG : N R. 1

KREUZWEG

Postsetzung gemäß § 9 BAUG

Allgemeines Wohngebiet (WN)

2 Vollgeschoss als Höchstgrenze
offene Bauweise
Geschossflächenzahl : 0,5
Grundflächenzahl : 0,4

Gestalterische Festsetzungen

gemäß § 113 BHO

Dachform :: Satteldach
Dachneigung :: max. 43°
Dachdeckung :: keine Metallblechplatten
Firstrichtung: bindend

Garagen sind gruppenweise mit
Platznach zwingend an der Grenze
errichten.

Der Änderung des Bebauungsplanes (Nr. 1 (Hetzbach)) nach
§ 13 Bundesbaugesetz im Bereich des Grundstücks Flur 4
Nr. 48/3 stimmte die Stadtverordnetenversammlung in
ihrer Sitzung am 17. November 1980 zu.

Beerfelden, den 18. November 1980

Der Magistrat
[Signature]
Bürgermeister

1. *[Signature]*
Bürgermeister

FREISCHAFFENDER ARCHITEKT
PHILIPP ALFRED SCHÖDEL
D OIVILLESTR. 61 50 MICHELSTADT
TEL. 06064 / 2299/4242

STADT BEERFELDEN
STADTTEIL HETZBACH
BEBAUUNGSPLAN:ÄNDERUNG 1
M.4:1000 / ENTWURF JULI 80

12-18.14